



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 - Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
www.comune.brembatedisopra.bg.it

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 28 del 08/04/2017**

Codice Ente: 10039

**ORIGINALE**

<b>Oggetto :</b>	<b>ADEMPIMENTI IN MATERIA SISMICA - NOMINA AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI COSTRUZIONI E VIGILANZA SISMICA - ISTITUZIONE TARIFFE PER IL RILASCIO DELLE CERTIFICAZIONI ED AUTORIZZAZIONI SISMICHE.</b>
------------------	--

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **OTTO** del mese di **APRILE** alle ore **09:30** , presso questa Sede Municipale, a seguito di convocazione si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori.

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>FUNZIONE</b>	<b>PRESENZA</b>
<b>LOCATELLI DIEGO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>SI</b>
<b>MAZZANTI MARCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>CURIAZZI MASSIMO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>NO</b>
<b>COLLEONI GIAN BATTISTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>NO</b>
<b>DAMIANI GIULIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>

Risultano presenti n. 3 e assenti n. 2

Assume la Presidenza il Signor **Locatelli Diego** in qualità di **SINDACO** assistito dal **Segretario Comunale** Signor **Oliva Dott. Pietro**.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha adottato il provvedimento entro riportato.



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyła n. 14  
24030 - Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
www.comune.brembatedisopra.bg.it

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO che:

- il Comune di Brembate di Sopra è stato riclassificato in zona sismica 3 in forza della deliberazione 11 luglio 2014, n. 2129, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 29, Serie Ordinaria del 16 luglio 2014, che ha rideterminato il livello di classificazione sismica dei comuni lombardi, di cui alla D.G.R. 7 novembre 2003, n. 14964;
- con la Legge Regionale n. 33/2015 “Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche” la Regione ha trasferito le competenze in materia sismica ai Comuni, singoli o associati, di cui agli articoli 61, 90, comma 2, 93, comma 1, 94, comma 1, 96, 97, 99, 100 e 104 del D.P.R. 380/2001;
- con Deliberazione di Giunta Regionale 30 marzo 2016 – n. X/5001 sono state approvate le linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della L.R. 33/2015);

#### CONSIDERATO che:

- le nuove norme si applicano ai lavori di cui all'art. 93 comma 1 del DPR 380/2001 (costruzioni, riparazioni, sopraelevazioni) relativi ad opere pubbliche o private localizzate nelle zone dichiarate sismiche, comprese le varianti influenti sulla struttura che introducano modifiche tali da rendere l'opera stessa, in tutto o in parte, strutturalmente diversa dall'originale o che incidano sul comportamento sismico complessivo della stessa;
- le novità introdotte dalla Legge Regionale n. 33/2015 e dalla DGR 5001/2016 per le zone sismiche 3 sono le seguenti:
  - trasferimento ai comuni delle competenze in materia di opere o costruzioni e vigilanza in zone sismiche, per opere ricadenti nel proprio territorio;
  - obbligo di deposito del progetto prima dell'inizio dei lavori;
  - realizzazione degli interventi di sopraelevazione – ai sensi dell'art. 90, comma 2 del D.P.R. 380/2001 - subordinata al rilascio, da parte dell'autorità competente, ai sensi dell'art. 2 della Legge Regionale n. 33/2015, della “*Certificazione per gli interventi*” localizzati nella zona 3 (art. 2.2 dell'allegato B della Deliberazione della Giunta Regionale 30 marzo 2016 – n. X/5001);
  - attività di controllo ai sensi dell'art. 10 della L.R. 33/2015 e dell'allegato H della Deliberazione della Giunta Regionale 30 marzo 2016 – n. X/5001 che prevedono:
    - a) controllo sistematico – art. 2.1 dell'allegato H - degli interventi relativi ad opere o edifici pubblici o, in genere, edifici destinati a servizi pubblici essenziali, ovvero progetti relativi ad opere comunque di particolare rilevanza sociale o destinate allo svolgimento di attività che possono risultare, in caso di evento sismico, pericolose per la collettività;
    - b) controllo a campione - art. 2.2 dell'allegato H – dei progetti depositati ai sensi dell'art. 7 e dell'art. 8 comma 1 bis della L.R. 33/2015;
  - attività di controllo su tutti gli altri tipi di edifici in tutte le zone sismiche.
- secondo le linee di indirizzo e coordinamento di cui l'articolo 3 comma 1 della Legge Regionale n. 33/2015 si prevede l'individuazione, da parte di ciascun comune, dell'autorità competente in materia di opere o costruzioni – e relativa vigilanza – in zone sismiche, all'interno dei propri uffici o nell'ambito di forme associative di cui al D. Lgs. 267/2000;

#### DATO ATTO che:

- in risposta al disposto normativo regionale, si ritiene di affidare tali funzioni, per affinità procedimentale, allo Sportello Unico Edilizio - SUE - del Settore Gestione e Controllo del Territorio;



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 - Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
www.comune.brembatedisopra.bg.it

- occorre affidare - attraverso prestazioni di servizi specifici - a professionisti esperti esterni all'Ente, vista l'assenza all'interno della struttura comunale e nei comuni contermini di figure professionali in materia sismica, il controllo delle istanze di ampliamento in sopraelevazione per l'emissione delle *Certificazioni all'edificazione in sopraelevazione*;

CONSIDERATO che lo svolgimento delle prestazioni per il controllo degli interventi di sopraelevazione e per il deposito dei progetti saranno soggette a tariffe da richiedere all'utenza contestualmente alla presentazione dell'istanza e stabile nella seguente misura:

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	TARIFFA
<b>A) AMPLIAMENTO in SOPRAELEVAZIONE e sue varianti</b> (dimensioni in riferimento all'edificio esistente + ampliamento) <b>(Certificazione all'edificazione)</b>	
A1) fino a mc 2.500	€ 500,00
A2) da mc 2.500 a mc 5.000	€ 750,00
A3) oltre i mc 5.000	€ 1.000,00
<b>B) DEPOSITO DEI PROGETTI</b>	€ 50,00

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 27/03/2014 con la quale sono stati aggiornati gli importi dei diritti di segreteria relativi allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) oltre che i costi di riproduzione per tutti gli atti del Comune, con decorrenza dall' 01/05/2014;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Settore Gestione e Controllo del Territorio in merito alla regolarità tecnica ed alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, che viene allegato alla presente deliberazione;

RAVVISATA la competenza della Giunta Comunale, ai sensi del combinato disposto dall'art. 42, comma 2, e dall'art. 48 del menzionato D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano, dagli Assessori presenti e votanti;

### DELIBERA

1. Prendere atto delle premesse, che formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.
2. Affidare le funzioni in materia di Certificazioni sismiche per gli ampliamenti in sopraelevazione e vigilanza in zone sismiche allo Sportello Unico del Settore Gestione e Controllo del Territorio, nominandolo al contempo Autorità Competente in materia sismica.
3. Affidare a professionisti esperti esterni all'ente - attraverso prestazioni di servizi specifici i servizi di seguito elencati, al presentarsi delle specifiche casistiche:
  - controllo delle istanze di sopraelevazione – ai sensi dell'art. 90, comma 2 del D.P.R. 380/2001 - per l'emissione della "*Certificazione per gli interventi*" localizzati nella zona 3 ai sensi dell'art. 2 della Legge Regionale n. 33/2015 (art. 2.2 dell'allegato B della Deliberazione della Giunta Regionale 30 marzo 2016 – n. X/5001);
  - attività di controllo ai sensi dell'art. 10 della L.R. 33/2015 e dell'allegato H della Deliberazione della Giunta Regionale 30 marzo 2016 – n. X/5001 che prevedono:
    - a) controllo sistematico – art. 2.1 dell'allegato H - degli interventi relativi ad opere o edifici



## COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 - Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
www.comune.brembatedisopra.bg.it

- pubblico o, in genere, edifici destinati a servizi pubblici essenziali, ovvero progetti relativi ad opere comunque di particolare rilevanza sociale o destinate allo svolgimento di attività che possono risultare, in caso di evento sismico, pericolose per la collettività;
- b) controllo a campione - art. 2.2 dell'allegato H – dei progetti depositati ai sensi dell'art. 7 e dell'art. 8 comma 1 bis della L.R. 33/2015;

4. Approvare specifiche tariffe, necessarie allo svolgimento del controllo delle istanze di sopraelevazione e per il deposito dei progetti da richiedere all'utenza contestualmente alla presentazione dell'istanza – integrando la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 27/03/2014 – stabilite nella seguente misura:

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	TARIFFA
<b>A) AMPLIAMENTO in SOPRAELEVAZIONE e sue varianti</b> (dimensioni in riferimento all'edificio esistente + ampliamento) <b>(Certificazione all'edificazione)</b>	
A1) fino a mc 2.500	€ 500,00
A2) da mc 2.500 a mc 5.000	€ 750,00
A3) oltre i mc 5.000	€ 1.000,00
<b>B) DEPOSITO DEI PROGETTI</b>	€ 50,00

5. Disporre che il presente provvedimento venga trasmesso in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, nonché pubblicato sul sito Web del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Provvedimenti organi indirizzo politico" ai sensi dell'art. 23 comma 1 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33.
6. Dichiarare, con votazione unanime favorevole e separata, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per dar corso agli adempimenti conseguenti.



**COMUNE DI BREMBATE DI SOPRA**

Piazza Papa Giovanni Paolo II - Karol Josef Wojtyla n. 14  
24030 - Brembate di Sopra (BG)  
Cod. Fisc. 82001410164 Part. IVA 00552580169  
www.comune.brembatedisopra.bg.it

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Locatelli Diego

Il Segretario Comunale  
Oliva Dott. Pietro

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 124 – comma 1 - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, è stata affissa in copia all'albo il giorno 11/04/2017 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 11/04/2017 al 26/04/2017.

Il Segretario Comunale  
Oliva Dott. Pietro

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**  
(Art. 125, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Si attesta che la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo, viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari.

Il Segretario Comunale  
Oliva Dott. Pietro

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**  
(Art. 134 – comma 3 - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 21/04/2017 essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune.

Il Segretario Comunale  
Oliva Dott. Pietro

---